HopeFlow · מתחילים

חוזי משנה

קבלן משנה, חוזה שנגזר מכתב הכמויות, וחשבון ראשון שלו

צעד אחר צעד, עם צילומי מסך · hopeflow.co.il · אוקטובר 2026

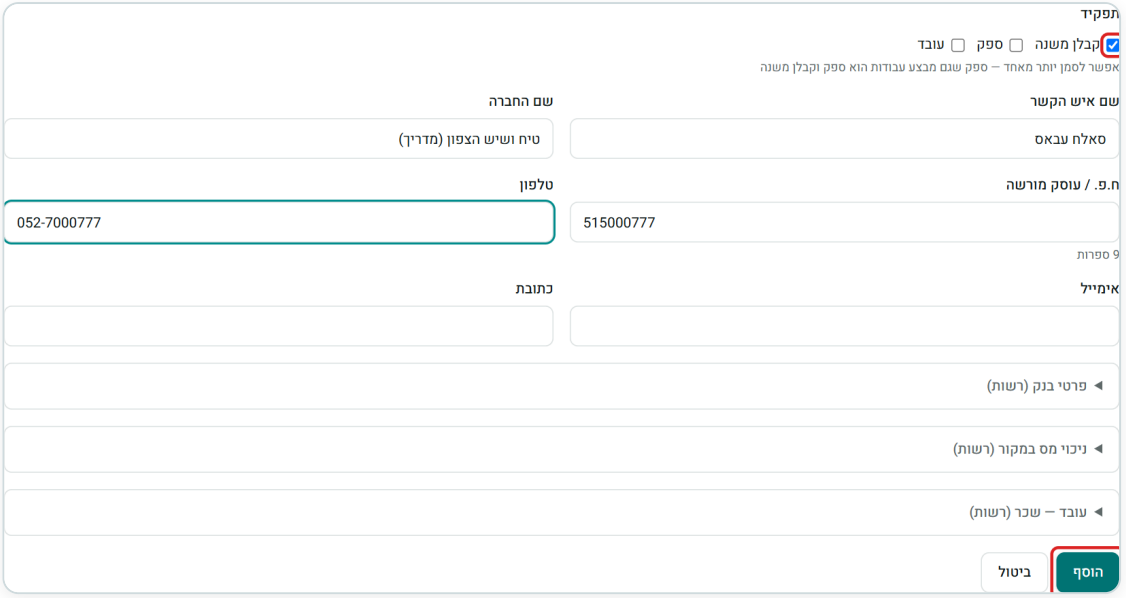
חוזי משנה — צעד אחר צעד

לכל קבלן משנה חוזה משלו, שנגזר מכתב הכמויות הראשי — עם מחירים, עכבון וחשבונות משלו. הקבלן עצמו אינו נכנס למערכת: אתם מנהלים את החשבונות שלו. 8 צעדים.

לפני שמתחילים: חוזה ראשי עם כתב כמויות (המדריך "חוזים וחשבונות").

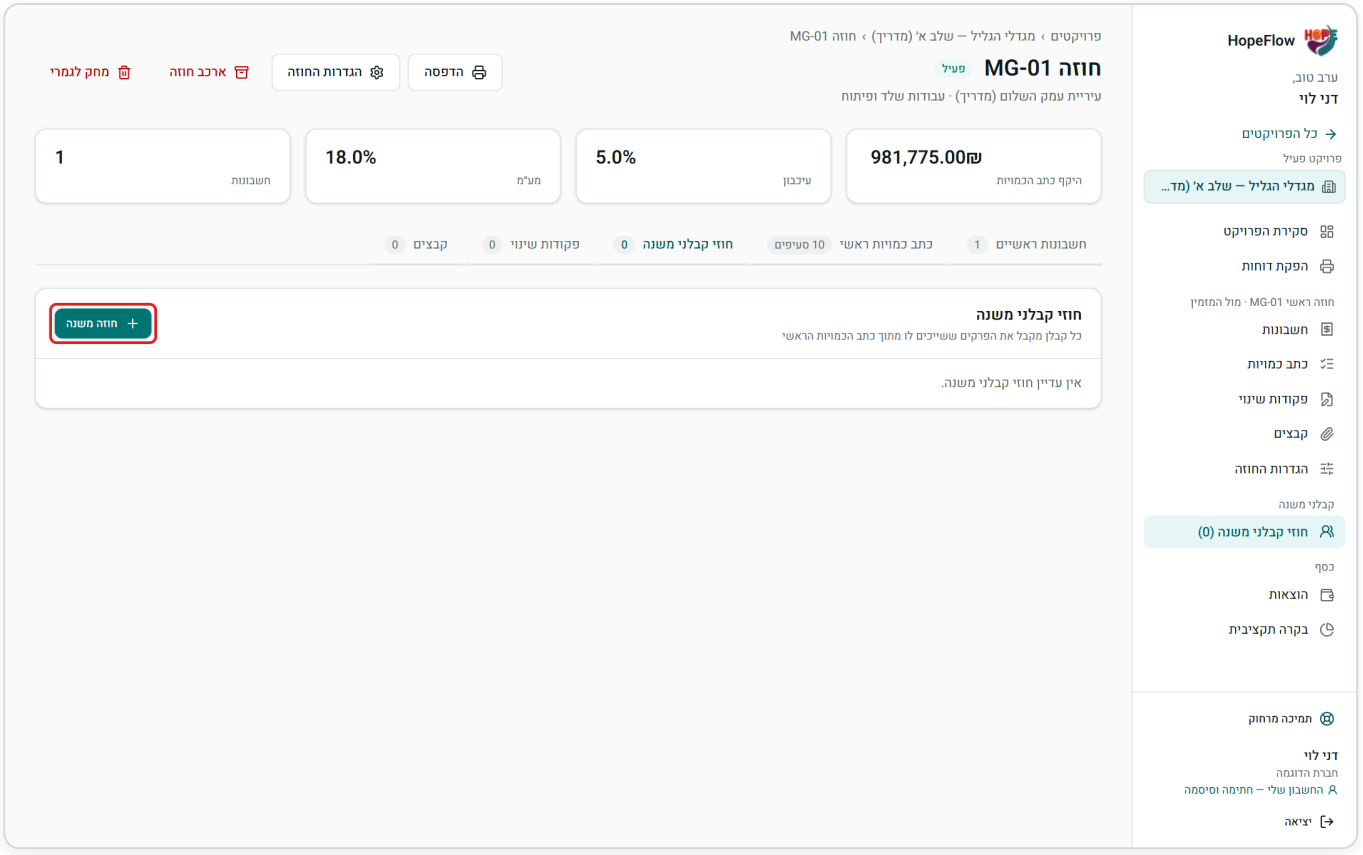
1 הקבלן בספר הכתובות

בסרגל ← **קבלנים וספקים** ← **הוסף גורם**. מסמנים **קבלן משנה**, ממלאים שם, חברה וח.פ. ← **הוסף**.



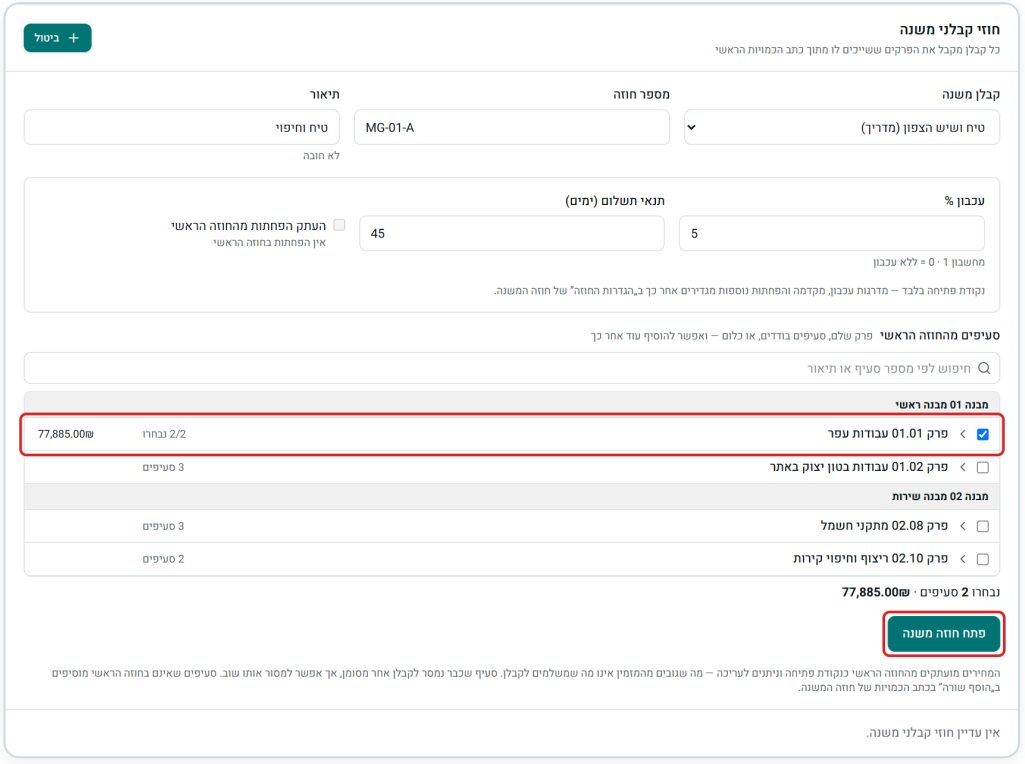
2 חוזה משנה חדש

בחוזה הראשי ← לשונית **חוזי קבלני משנה** ← **חוזה משנה**.



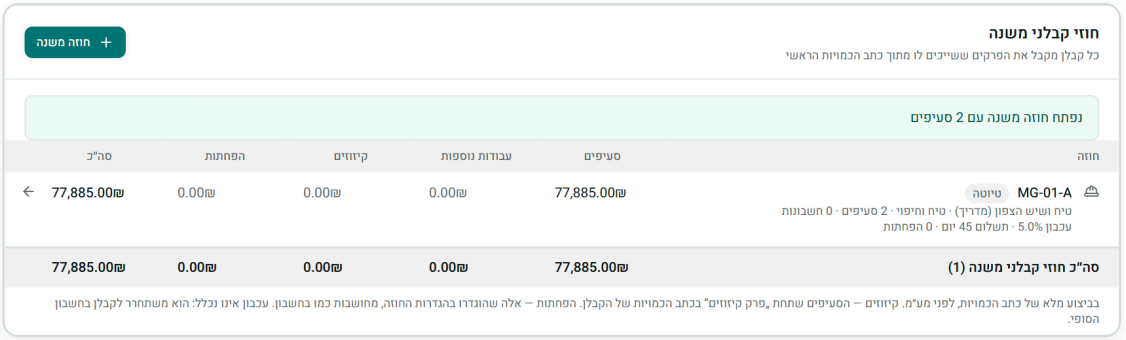
3 מה שייך לקבלן

בוחרים את הקבלן, מספר חוזה, **עכבון** ותנאי תשלום. מסמנים את **הפרקים שלו** — או פותחים פרק ובוחרים סעיפים בודדים. ← **פתח חוזה משנה**.



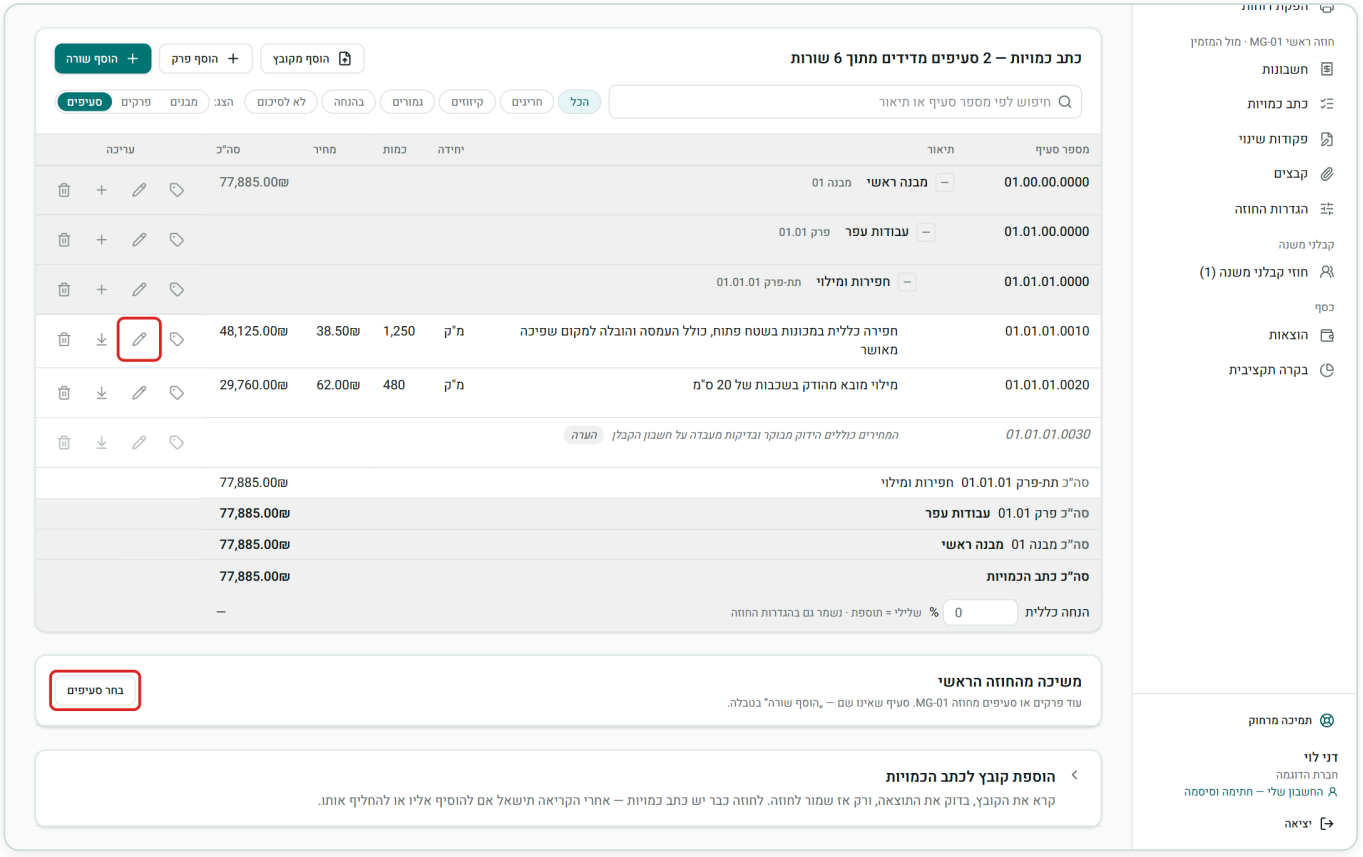
4 החוזה נפתח

חוזה המשנה ברשימה, עם הסעיפים שקיבל והסכום. לחיצה עליו נכנסת אליו.



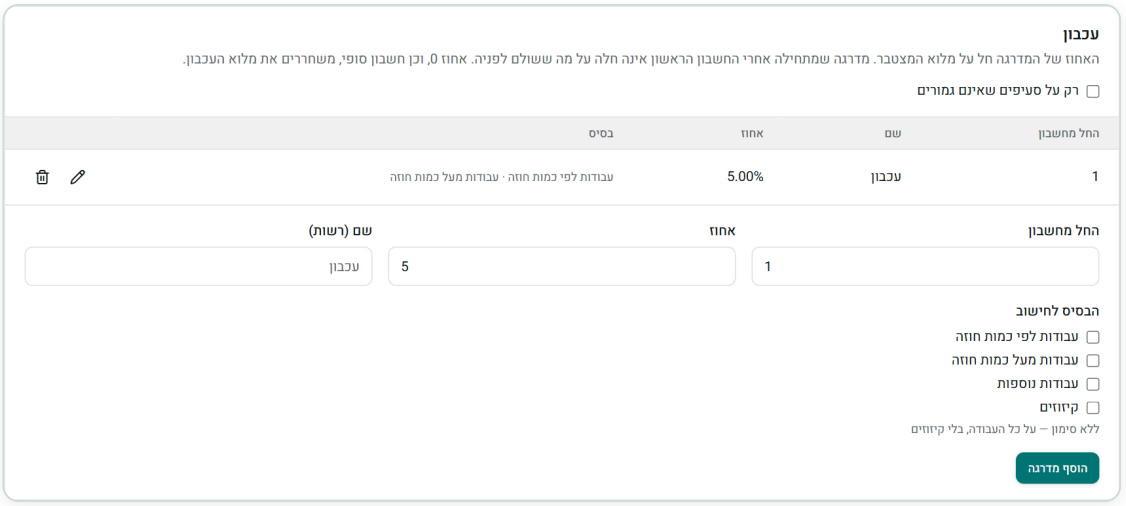
5 המחירים מול הקבלן

המחירים הועתקו מהחוזה הראשי כנקודת פתיחה — מה שגובים מהמזמין אינו מה שמשלמים לקבלן. **עיפרון** בשורה ומעדכנים. **בחר סעיפים** — מושך עוד סעיפים מהראשי.



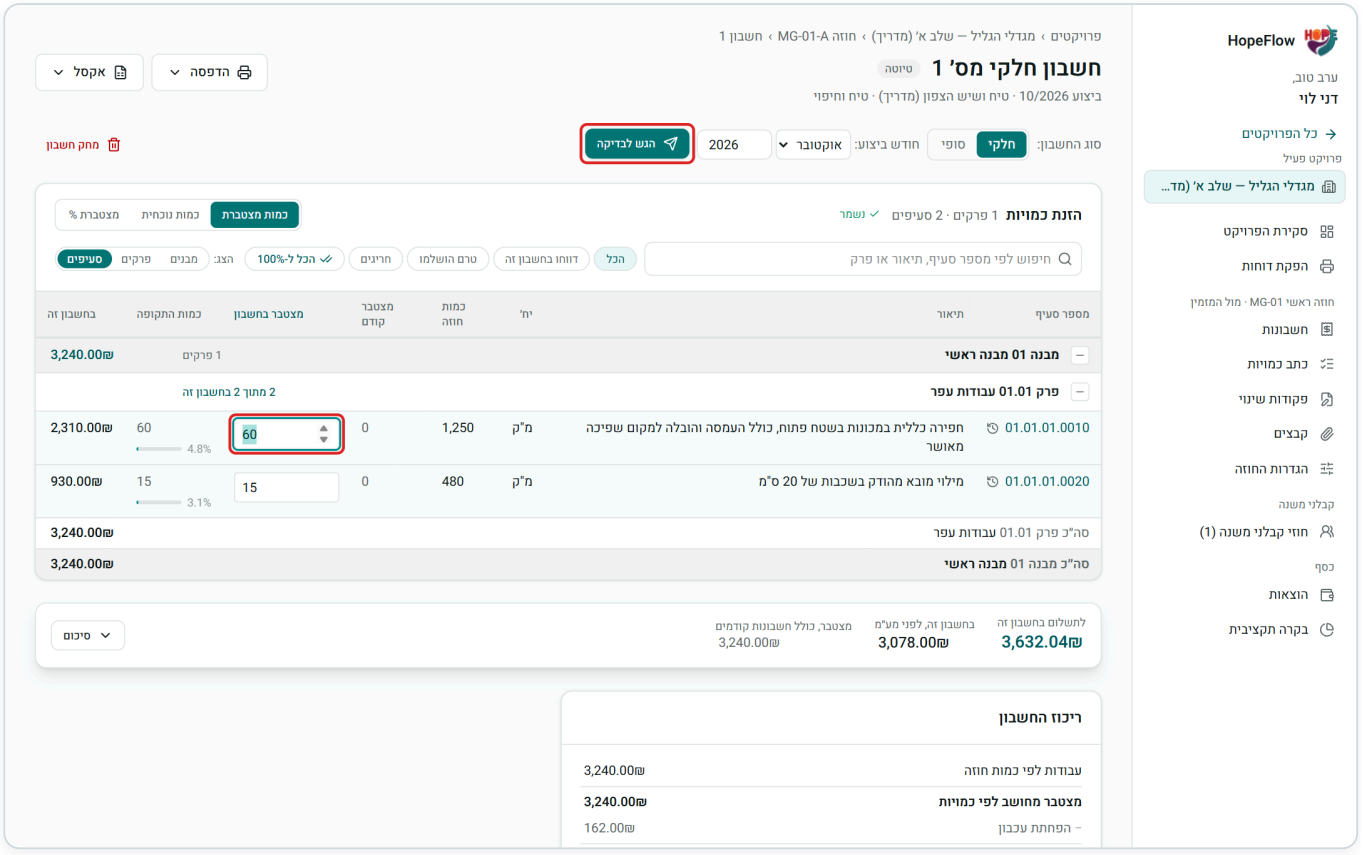
6 עכבון והפחתות

בהגדרות חוזה המשנה — מדרגות עכבון, הפחתות ומקדמה, כמו בחוזה הראשי. חוזה משנה בלי עכבון והפחתות מקבל אזהרה.



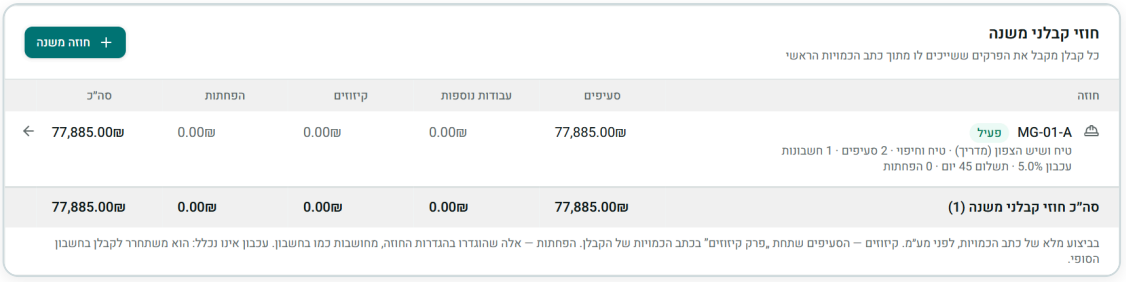
7 חשבון לקבלן

בדיוק כמו בחוזה הראשי: **חשבון חדש**, כמויות, **הגש לבדיקה**, אישור ותשלום.



8 הריכוז

בלשונית חוזי המשנה — לכל קבלן: סעיפים, עבודות נוספות, קיזוזים, הפחתות וסה״כ, ושורת סה״כ לכולם.



ומכאן

קיזוז מהקבלן (מים, חשמל, נזק) — סעיף בכתב הכמויות שלו, מסומן "קיזוז" בפאנל הסימון. בבקרה התקציבית ההוצאה על קבלני המשנה נמשכת מהחשבונות שלהם לבד.
המדריך המלא — "מדריך למשתמש" בסרגל הצד.

הנתונים בצילומים מומצאים — חברת דוגמה.