HopeFlow · מתחילים

# פקודות שינוי

עבודה נוספת מול המזמין — מניתוח מחיר ועד אישור

צעד אחר צעד, עם צילומי מסך · hopeflow.co.il · אוקטובר 2026

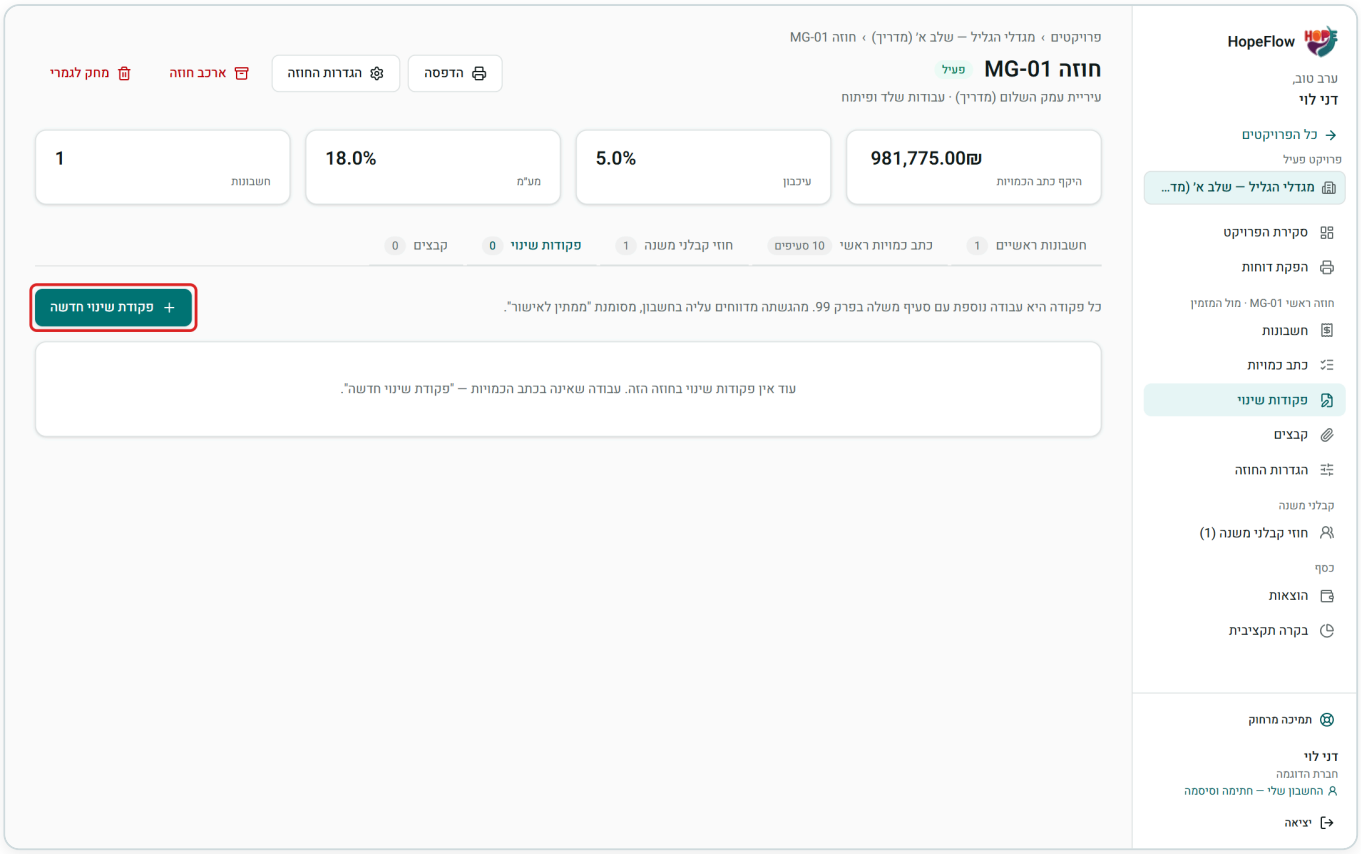
# פקודות שינוי — צעד אחר צעד

פקודת שינוי היא תיק לעבודה נוספת אחת מול המזמין: מה ולמה, ניתוח מחיר, אישור וקבצים — וסעיף בפרק 99 של כתב הכמויות, שאפשר לדווח עליו בחשבון. 10 צעדים.

**לפני שמתחילים:** חוזה ראשי עם כתב כמויות (המדריך "חוזים וחשבונות").

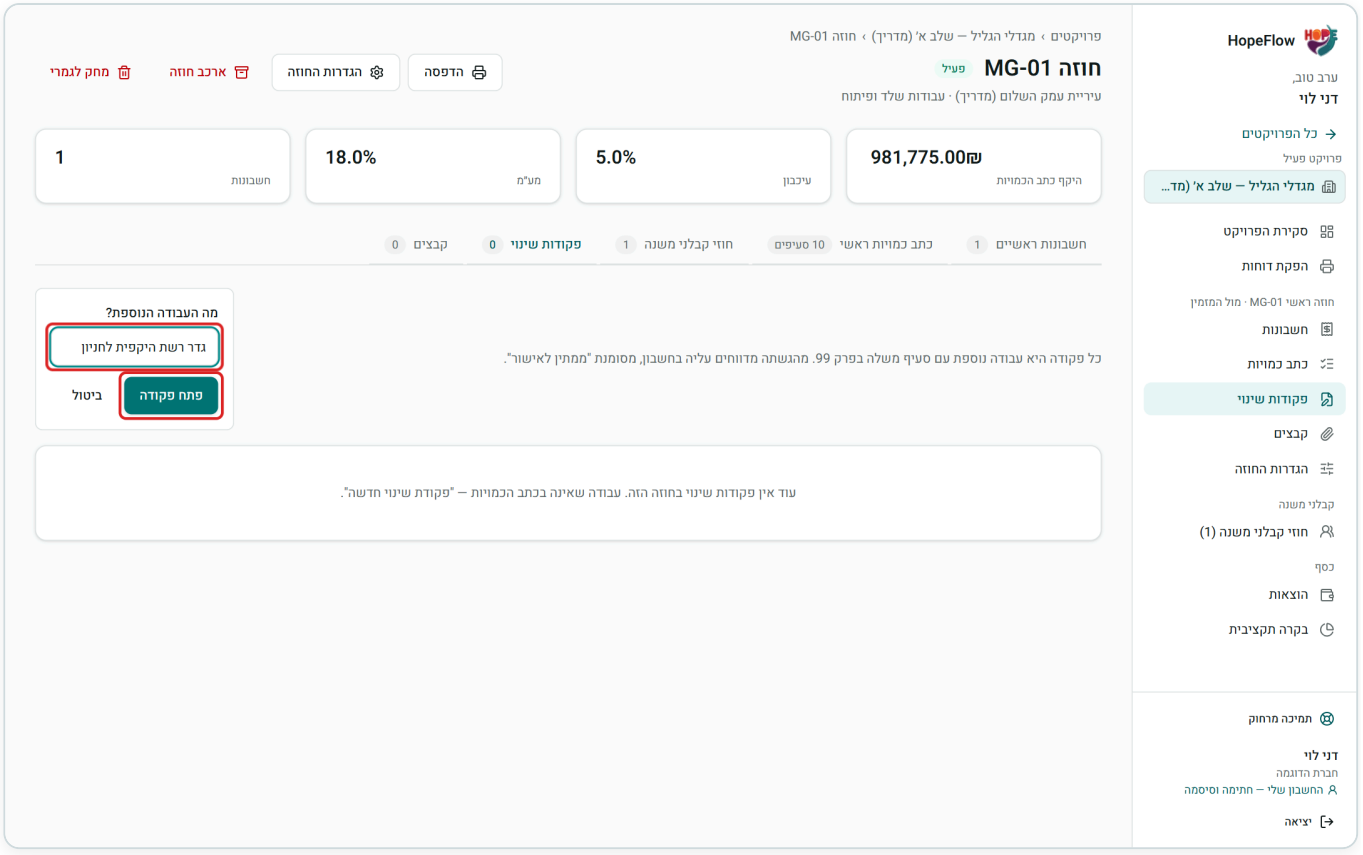
## 1 פקודה חדשה

בחוזה הראשי ← לשונית **פקודות שינוי** ← **פקודת שינוי חדשה**.



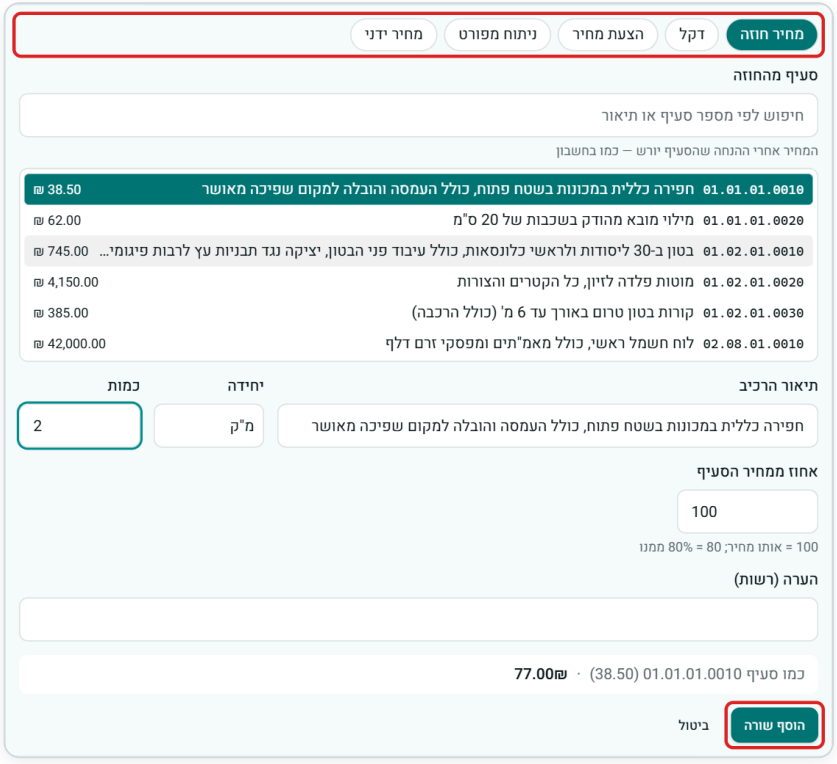
## 2 מה העבודה

כותבים בקצרה מה העבודה הנוספת ← **פתח פקודה**.



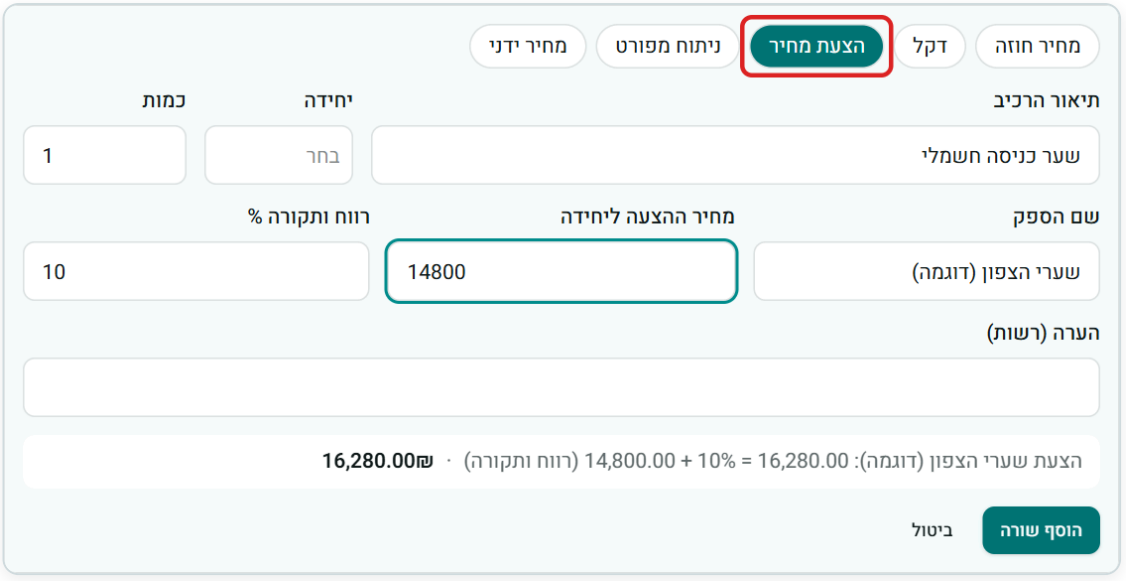

## 3 ניתוח המחיר — מחיר חוזה

בוחרים **שיטה**: מחיר חוזה, דקל ± %, הצעת מחיר, ניתוח מפורט או ידני. ב"מחיר חוזה" בוחרים סעיף מהחוזה — המחיר אחרי ההנחה — וכמות. ← **הוסף שורה**.



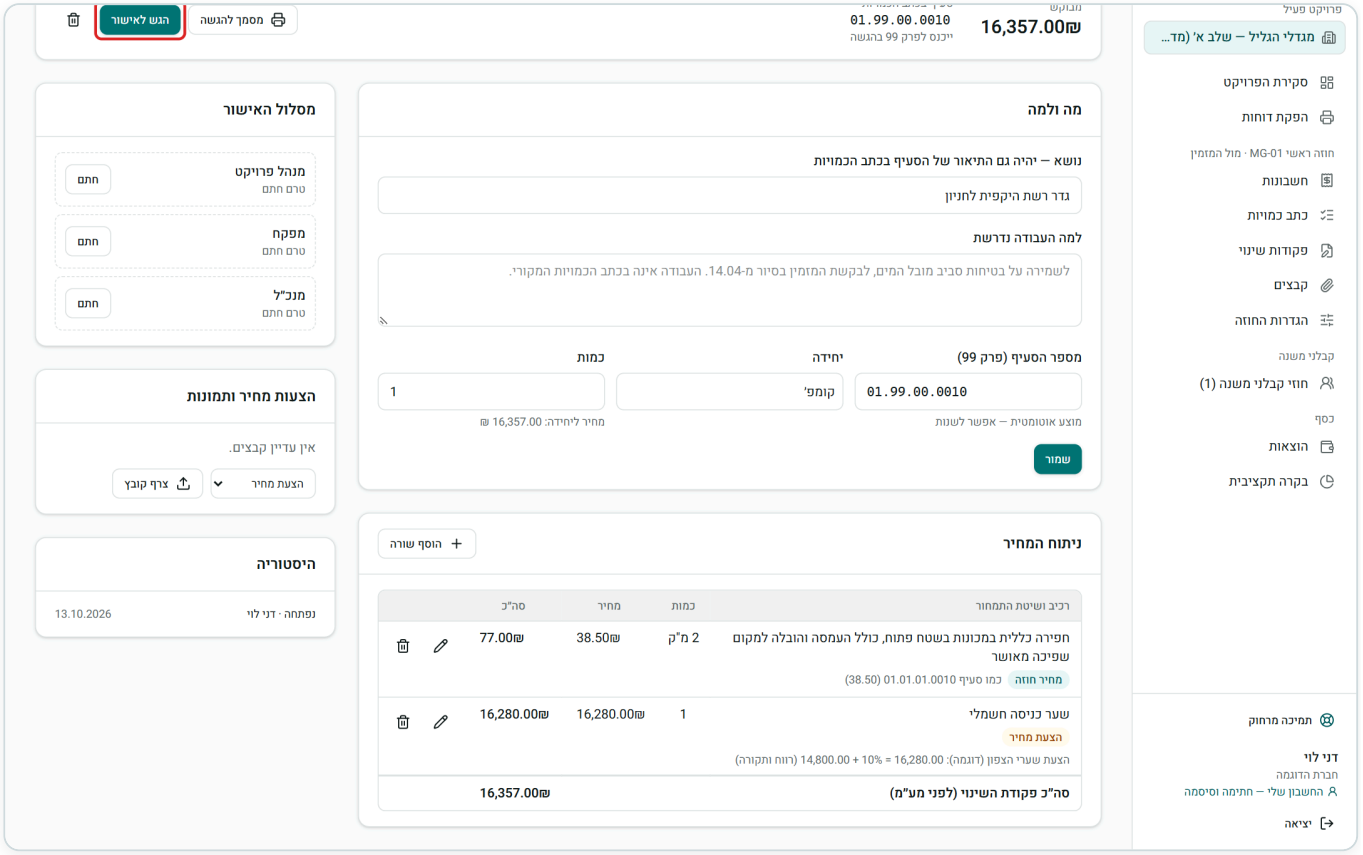
## 4 שורה נוספת — הצעת מחיר

**הוסף שורה** ← **הצעת מחיר**: שם הספק, המחיר, ורווח ותקורה %. ההסבר נכתב לבד.



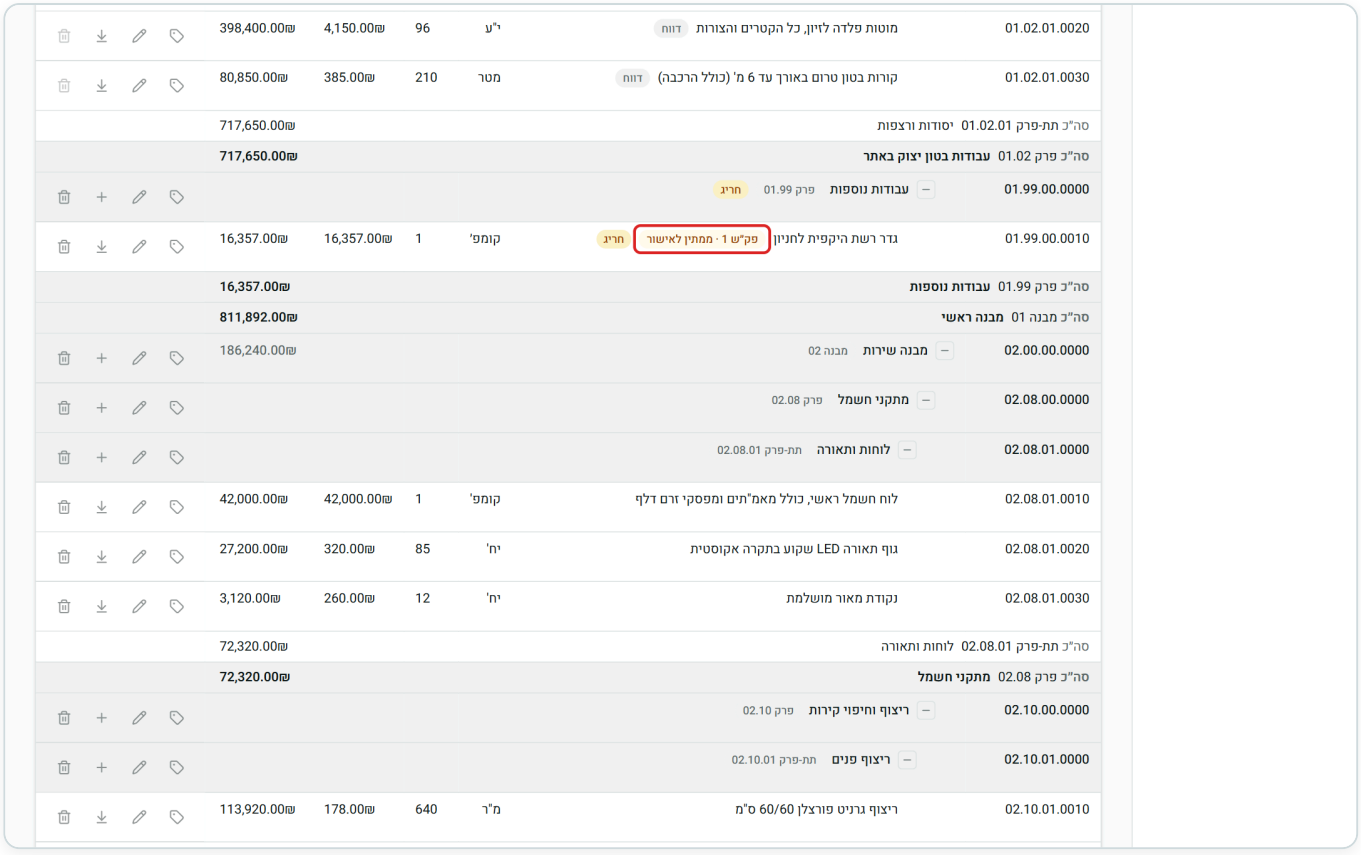

## 5 הגשה למזמין

בתיק: למה נדרשה העבודה, מספר הסעיף בפרק 99 (אוטומטי, אפשר לשנות), מסלול האישור וקבצים. ← **הגש לאישור**.



## 6 הסעיף בכתב הכמויות

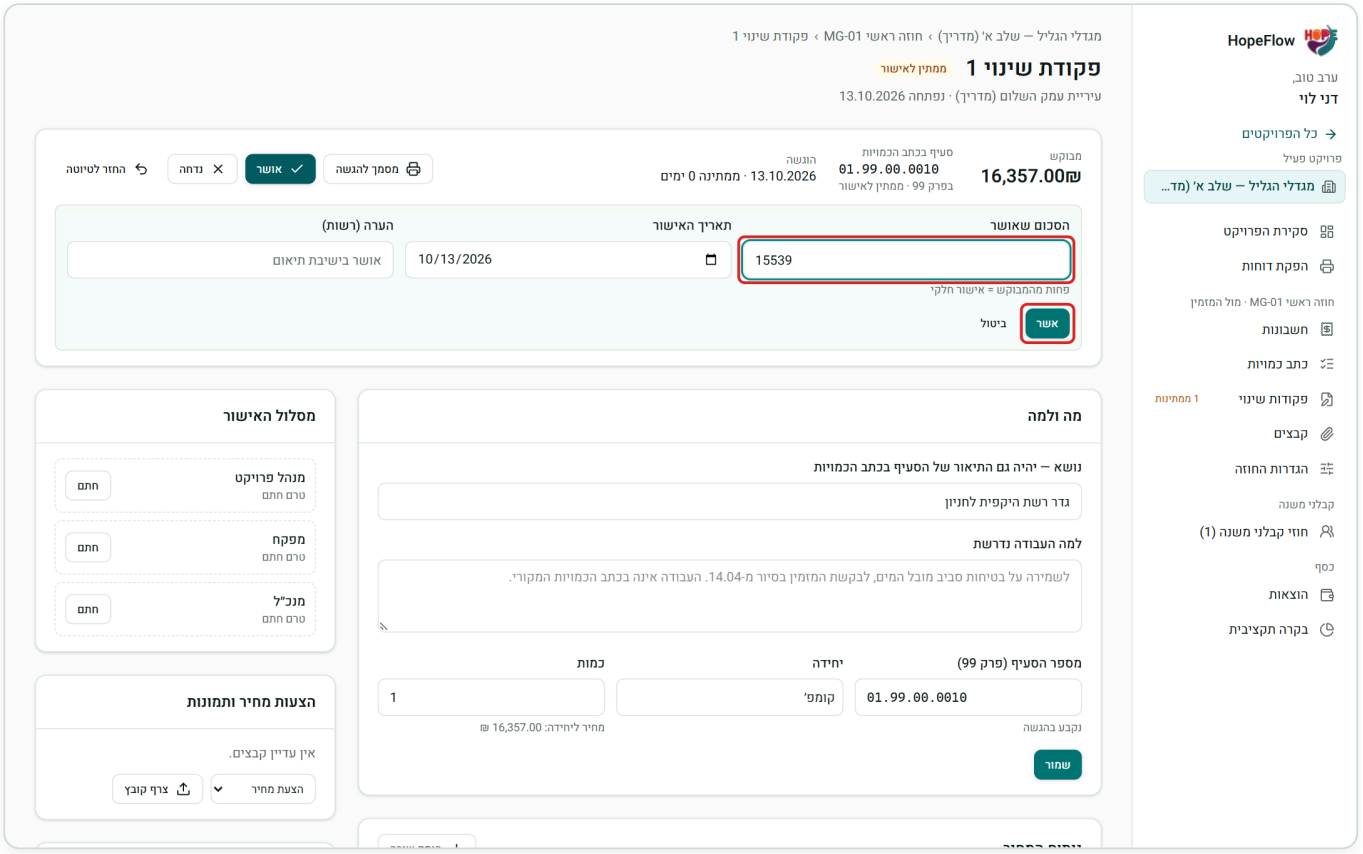
נוצר סעיף בפרק 99 עם תג **"ממתין לאישור"**. אפשר לדווח עליו בחשבון כבר עכשיו, במחיר המבוקש.



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01.02.01.0020 | מוטות פלדה לזיון, כל הקטרים והצורות דווח | י"ע | 96 | 4,150.00₪ | 398,400.00₪ | | |
| 01.02.01.0030 | קורות בטון טרום באורך עד 6 מ' (כולל הרכבה) דווח | מטר | 210 | 385.00₪ | 80,850.00₪ | | |
| סה"כ תת-פרק 01.02.01 יסודות ורצפות | | | | | 717,650.00₪ | | |
| סה"כ פרק 01.02 **עבודות בטון יצוק באתר** | | | | | **717,650.00₪** | | |
| 01.99.00.0000 **עבודות נוספות** פרק 01.99 חריג | | | | | | | |
| 01.99.00.0010 | גדר רשת היקפית לחניון פק"ש 1 · ממתין לאישור חריג | קומפ' | 1 | 16,357.00₪ | 16,357.00₪ | | |
| סה"כ פרק 01.99 **עבודות נוספות** | | | | | **16,357.00₪** | | |
| סה"כ מבנה 01 **מבנה ראשי** | | | | | **811,892.00₪** | | |
| 02.00.00.0000 **מבנה שירות** מבנה 02 | | | | | 186,240.00₪ | | |
| 02.08.00.0000 **מתקני חשמל** פרק 02.08 | | | | | | | |
| 02.08.01.0000 **לוחות ותאורה** תת-פרק 02.08.01 | | | | | | | |
| 02.08.01.0010 | לוח חשמל ראשי, כולל מאמ"תים ומפסקי זרם דלף | קומפ' | 1 | 42,000.00₪ | 42,000.00₪ | | |
| 02.08.01.0020 | גוף תאורה LED שקוע בתקרה אקוסטית | יח' | 85 | 320.00₪ | 27,200.00₪ | | |
| 02.08.01.0030 | נקודת מאור מושלמת | יח' | 12 | 260.00₪ | 3,120.00₪ | | |
| סה"כ תת-פרק 02.08.01 לוחות ותאורה | | | | | 72,320.00₪ | | |
| סה"כ פרק 02.08 **מתקני חשמל** | | | | | **72,320.00₪** | | |
| 02.10.00.0000 **ריצוף וחיפוי קירות** פרק 02.10 | | | | | | | |
| 02.10.01.0000 **ריצוף פנים** תת-פרק 02.10.01 | | | | | | | |
| 02.10.01.0010 | ריצוף גרניט פורצלן 60/60 ס"מ | מ"ר | 640 | 178.00₪ | 113,920.00₪ | | |

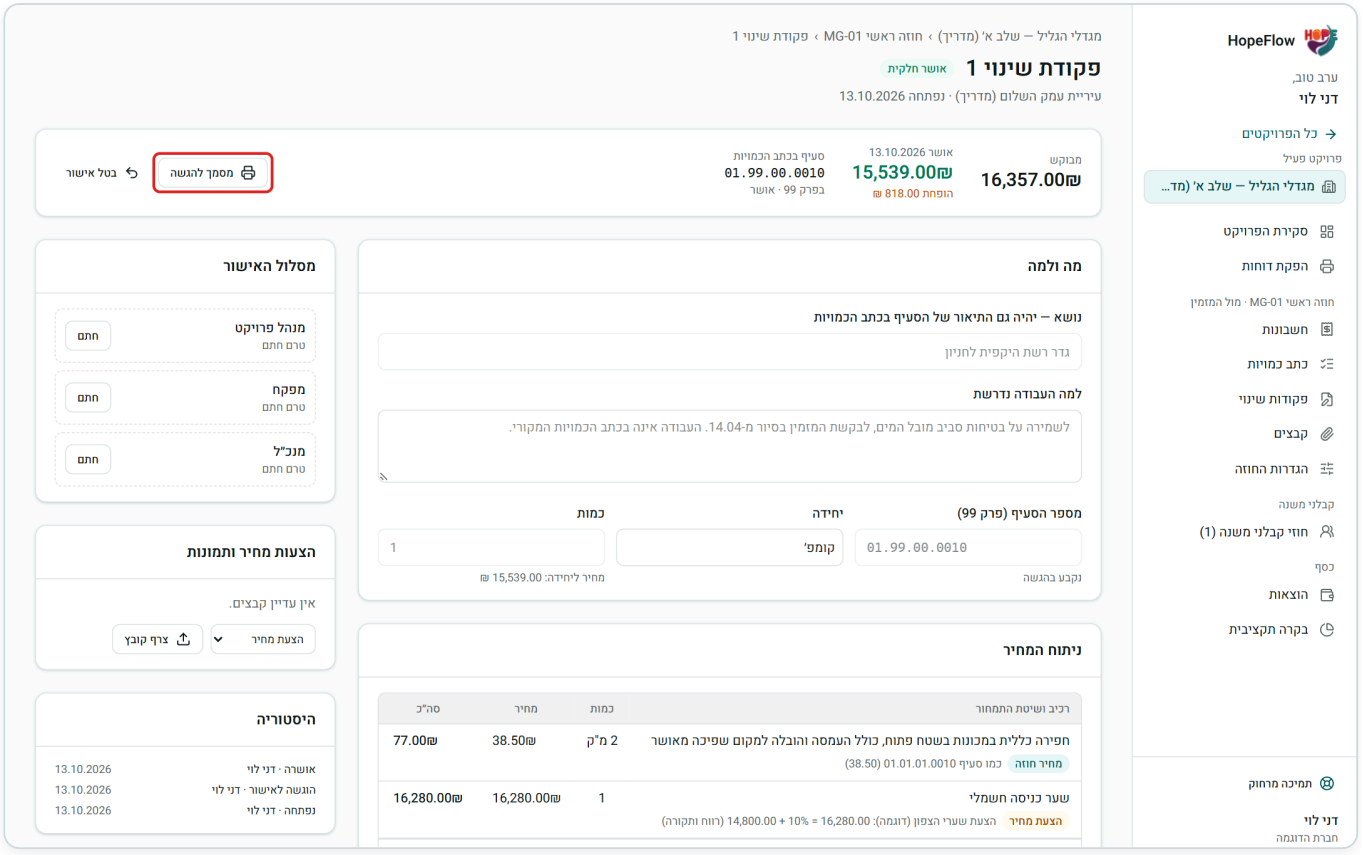
## 7 המזמין אישר

**אושר** ← הסכום שאושר (גם חלקי) ← **אשר**. המחיר בסעיף מתעדכן לסכום המאושר.



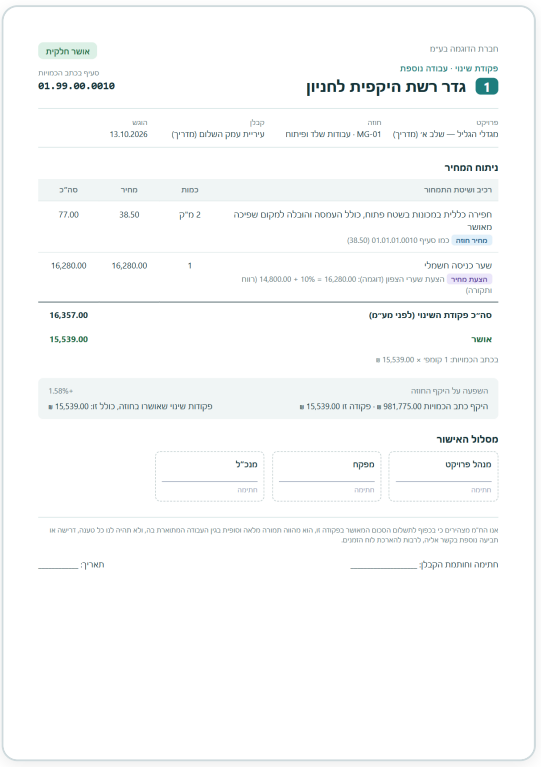
## 8 מבוקש מול מאושר

בראש התיק: כמה ביקשתם, כמה אושר וכמה הופחת. **מסמך להגשה** — הפקודה כמסמך.



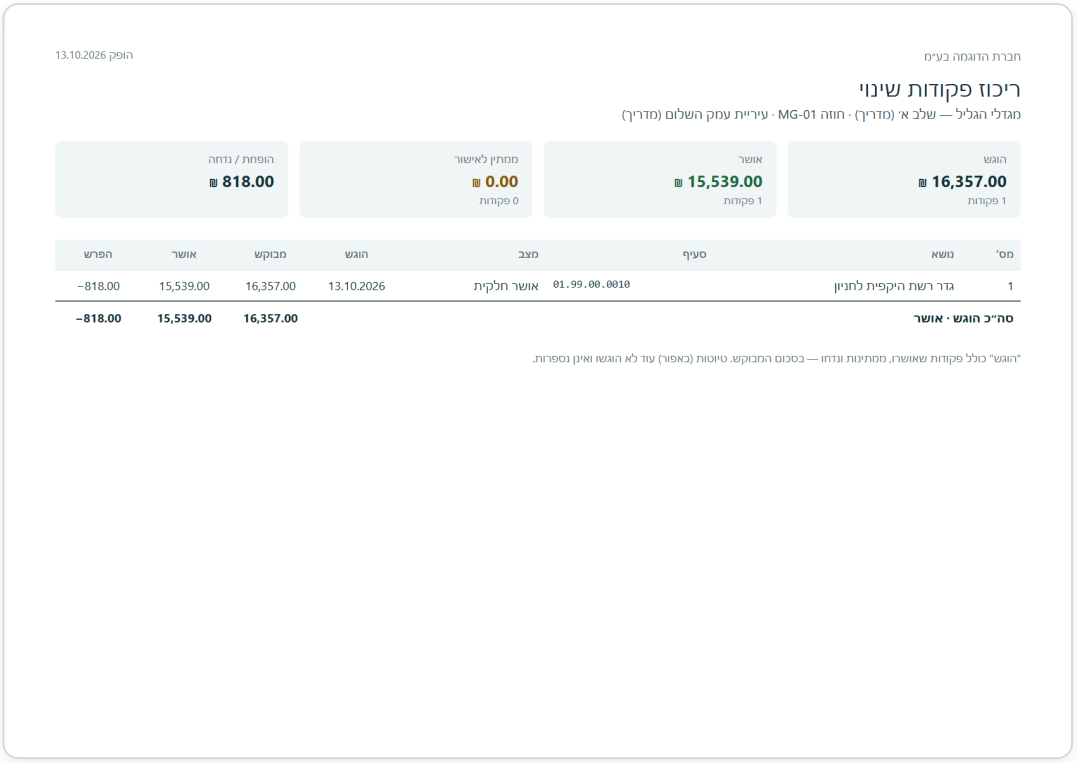

## 9 המסמך

ניתוח המחיר, ההשפעה על היקף החוזה ומסלול האישור — ו"שמור כ-PDF" מצרף אחריו את הצעות המחיר והתמונות.



## 10 ריכוז הפקודות

בלשונית פקודות שינוי ← **הדפס ריכוז**: כל הפקודות בחוזה — הוגש, אושר, ממתין והופחת.



חברת הדוגמה בע"מ — הופק 13.10.2026

ריכוז פקודות שינוי

מגדלי הגליל — שלב א' (מדריך) · חוזה MG-01 · עיריית עמק השלום (מדריך)

| הוגש | אושר | ממתין לאישור | הופחת / נדחה |
|---|---|---|---|
| ₪ 16,357.00 | ₪ 15,539.00 | ₪ 0.00 | ₪ 818.00 |
| 1 פקודות | 1 פקודות | 0 פקודות | |

| מס' | נושא | סעיף | מצב | הוגש | מבוקש | אושר | הפרש |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | גדר רשת היקפית לחניון | 01.99.00.0010 | אושר חלקית | 13.10.2026 | 16,357.00 | 15,539.00 | −818.00 |
| **סה"כ הוגש · אושר** | | | | | **16,357.00** | **15,539.00** | **−818.00** |

"הוגש" כולל פקודות שאושרו, ממתינות ונדחו — בסכום המבוקש. טיוטות (באפור) עוד לא הוגשו ואינן נספרות.

### ומכאן

**נדחתה?** "נדחה" מוריד את הסעיף מפרק 99 — אלא אם כבר דווחה עליו כמות בחשבון. **צעד אחורה** — אפשר תמיד לבטל אישור ולהחזיר לטיוטה.
המדריך המלא — "מדריך למשתמש" בסרגל הצד.

הנתונים בצילומים מומצאים — חברת דוגמה.